



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA**

**stavebný úrad**

Kubačova 21,  
831 06 Bratislava 35

V e c

**Žiadosť o dodatočné povolenie stavby ( zmeny stavby pred dokončením)**

(podľa § 88a stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Stavebník, meno a priezvisko (názov):.....

Manžel(ka): .....

Bydlisko (sídlo): .....

Telefón:..... E-mail:.....

Zastupovaný (meno a priezvisko): .....

Bydlisko: .....

Právny vzťah k nehnuteľnosti: .....

(vlastnícky - List vlastníctva č....., nájomný a pod.)

Názov stavby: .....

Druh a účel stavby.....

obec..... ulica a číslo .....

parcelné číslo..... katastrálne územie .....

Dátum začatia stavby: .....

- Predpokladaný termín ukončenia stavby: .....

- Projektant stavby (meno a priezvisko): .....

Bydlisko: .....

- Spôsob realizácie stavby:

\* svojpomocne - Stavebný dozor (meno a priezvisko): .....

Bydlisko: .....

\* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov): .....

Sídlo: .....

- Náklad stavby: .....

- Mená a adresy účastníkov konania (vlastníci susedných parciel a stavieb s uvedením parcelného čísla podľa EN, prípade manželov uviesť obidvoch):

.....  
.....  
.....  
.....

Za správnosť a pravdivosť údajov zodpovedá žiadateľ.

V ..... dňa:..... Podpisy žiadateľov:.....

**Prílohy k žiadosti:**

- doklad o uhradení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch
- list vlastníctva (originál)
- kópia z katastrálnej mapy (originál)
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti
- iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, včítane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb a predpoklady na napojenie stavby na jestvujúce inžinierske siete
- 2x projekt skutkového stavu stavby vypracovaný oprávnenou osobou (sprievodná správa, súhrnná technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, starý stav, navrhovaný stav, príslušné projekty inštalácií, statický posudok, požiarňa ochrana)
- prepočet potreby parkovacích miest v zmysle STN 73 6110 a vyhlášky 532/2002 Z.z. a preukázanie vytvorenia potrebných parkovacích miest
- porealizačné zameranie stavby (geometrický plán)
- vyhlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne (fotokópia osvedčenia)
- osvedčenie projektanta
- výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby
- vyjadrenie o existencii podzemných vedení
- stanoviská dotknutých orgánov
- Ďalšie požiadavky môžu vyplývať po preskúmaní predložených dokladov.